

**117**

**U z n e s e n i e**

**Výboru Národnej rady Slovenskej republiky pre ľudské práva, národnosti  
a postavenie žien**

z 29. januára 2008

k verejnej diskusii o nútených vyst'ahovaniach neplatičov nájomného

**Výbor Národnej rady Slovenskej republiky pre ľudské práva, národnosti a postavenie  
žien**

**A. k o n š t a t u j e ,**

že 10. októbra 2007 na 22. schôdzi výboru sa uskutočnila verejná diskusia o nútených vyst'ahovaniach neplatičov nájomného, účastníci ktorej vyjadrili svoje znepokojenie sformulovali viaceré odporúčania, uvedené v prílohe B. tohto uznesenia,

**B. ž i a d a**

podpredsedu vlády Dušana Čaploviča, aby v súlade s § 47 zákona č. 350/1996 Z. z. o rokovacom poriadku Národnej rady Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a po konzultácii s ďalšími členmi vlády SR, najmä s ministerkou práce, sociálnych vecí a rodiny SR a ministrom výstavby a regionálneho rozvoja SR a s ministrom spravodlivosti SR písomne oznámil výboru svoje stanovisko k možnosti splnenia uvedených odporúčaní:

1. zabezpečiť systematické monitorovanie plnenia čl. 11.1. Medzinárodného paktu o hospodárskych, kultúrnych a sociálnych právach, vychádzajúc zo všeobecného výkladu Výboru pre hospodárske, kultúrne a sociálne práva č. 4 (primerané bývanie) a č. 7 (nútené vyst'ahovania) a dokumentov pripravených zvláštnym spravodajcom OSN pre primerané bývanie;
2. pri rokovaní o návrhu na vyslovenie súhlasu s Európskou sociálnou chartou (revidovanou) presadiť, aby Slovenská republika pristúpila aj k čl. 30 a 31 Charty ako aj k článku umožňujúcemu podávať kolektívne sťažnosti;
3. v spolupráci so ZMOS zväziť vhodnú zákonnú úpravu, ktorá by zamedzila predaju obytných objektov vo vlastníctve obcí súkromným podnikateľom, pokiaľ v týchto objektoch bývajú nájomníci - osoby s trvalým pobytom v danej obci a tým zabrániť vyst'ahovaniu takýchto nájomníkov do iných obcí;
4. zaviesť pravidelnú periodickú evaluáciu výšky príspevku na bývanie;
5. vyhodnotiť plnenie úloh vyplývajúcich z Dlhodobej koncepcie bývania pre marginalizované skupiny obyvateľstva a model jej financovania ako aj z Programu rozvoja bývania a následne pristúpiť k vypracovaniu ucelenej štátnej politiky sociálneho bývania a boja proti extrémnej chudobe v oblasti bývania, ktorej súčasťou by bolo o. i. :

- definovanie sociálneho bývania,
  - určenie, resp. založenie štátneho orgánu zodpovedného za celú oblasť bývania,
  - koncepcia vytvorenia flexibilných foriem sociálneho bývania, poskytujúcich skutočnú perspektívu zlepšenia úrovne bývania v prípade splnenia stanovených podmienok a brániacich ďalšej segregácii,
  - definovanie minimálnej úrovne vybavenosti bytov s nižším štandardom,
  - dopracovanie podmienok poskytovania dotácií obciam na výstavbu bytov s nižším štandardom tak, aby obce uchádzajúce sa o dotáciu museli preukázať, že už v čase podania žiadosti pracujú na integrácii vylúčených komunít, a že zámery projektu prediskutovali s celou dotknutou komunitou,
  - zavedenie prísnejšej kontroly realizácie projektov na výstavbu bytov s nižším štandardom, doplnenie týchto projektov sprievodnými programami na udržanie návykov platičstva a inými edukatívno-podpornými službami;
6. v oblasti sociálnej politiky systematicky podporovať komunitný rozvoj, terénnu sociálnu prácu a vytvárať ďalšie lokálne verejné služby prispievajúce k inklúzii;
  7. v spolupráci so ZMOS vo väčšej miere ako doteraz motivovať obce v uplatňovaní inštitútu osobitného príjemcu v lokalitách, kde evidujú vyšší počet neplatičov; novelizovať príslušné právne predpisy tak, aby úrady práce, sociálnych vecí a rodiny neuvolňovali osobitného príjemcu bez konzultácie a/alebo súhlasu obce; umožniť rodinám, ktoré preukážu zodpovedný prístup k rodinnému hospodáreniu, ukončiť využívanie služieb osobitného príjemcu;
  8. v spolupráci so ZMOS motivovať obce k tomu, aby vytvárali vlastnú stratégiu bývania (napr. určiť podiel z bytového fondu pre účely sociálneho bývania);
  9. zhodnotiť doteraz realizované programy komunitnej práce v obciach;
  10. rozšíriť program terénnych sociálnych pracovníkov aj do lokalít, v ktorých doposiaľ nevykonávali činnosť;
  11. rozšíriť poskytovanie bezplatnej právnej pomoci pre sociálne slabých;

### **C. u k l a d á**

predsedovi výboru informovať podpredsedu vlády SR Dušana Čaploviča a predsedu ZMOS o prijatom uznesení.

Vladimír Jánoš  
overovateľ

László Nagy  
predseda výboru